

Mat.TIS, s.r.o.
Ing. Jiří Matoušek
Drážní 66
675 73 Rapotice

Váš dopis ze dne:
10.7.2015

Naše značka:
097150064-8217

Vyřizuje:
Grecová

Brno,
15.7.2015

Věc: Stanovisko k PD pro sloučené územní a stavební řízení.

Na Vaše vyžádání jsme posoudili uvedenou stavbu z hlediska stavebního zákona č. 183/2006 Sb. ve znění zákona č. 350/2012 Sb. a vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Název a místo stavby: **Nástavba a přístavba ZŠ Ostrovačice**, Říšova 43, 664 81 Ostrovačice
Stavebník: Městys Ostrovačice, Náměstí Viléma Mrštíka 54, 664 81 Ostrovačice
Projektant: Mat.TIS, s.r.o., Ing. Jiří Matoušek, Drážní 66, 675 73 Rapotice
Č. zakázky: 012015 Datum zpracování: květen 2015

Předmětem předloženého projektu je DÚR a DSP, která řeší dvoupodlažní nepodsklepenou přístavbu k budově C - tím by se vytvořila nová budova D. V rámci propojení budovy C v 2.NP s novou budovou D se na terase budovy C navrhuje prosklená nástavba propojovací chodby se vstupem na terasu. V 1.NP budovy C a A jsou řešeny stavební úpravami v souvislosti se šatnami, sklady s dílnou, stávající učebnou, jídelnou a s úpravami školní kuchyn.

Přístavba v 1.NP je přístupná dveřmi ze dvorní části a také dveřmi ze zahrady směrem k faře. Jednotlivá patra přístavby jsou přístupná pomocí tříramenného schodiště a výtahu, čímž škola může být také využívána osobami se sníženou schopností pohybu a orientace.

2. podlaží přístavby se stávající budovou C a také A je propojena na stávající terase budovy C prosklenou chodbou s rampou a výstupem na stávající terasu.

Hlavní vstup pro školáky byl a také se navrhuje přes stávající zádveř v budově „C“. Pro imobilní se na každém patře přístavby zřizují bezbariérová WC (po jedné kabině).

Řešení technické a dopravní infrastruktury je stávající. V ulici Říšova, v ulici na náměstí Viléma Mrštíka a za úřadem městyse bude městysem Ostrovačice pro přístavbu vyčleněno 24 parkovací míst, z toho dvě pro imobilní. Chodníky š. 1500mm budou provedeny ze zámkové dlažby s příčným spádem 2,0%.

Podrobněji bude řešeno v dalším stupni PD.

Nástavbou, přístavbou a stavebními úpravami nesmí dojít k ohrožení provozu školy, stavební úpravy v budovách C a A se musí provádět v době velkých prázdnin, včetně napojení na novou přístavbu.

Z hlediska plnění požadavků vyhlášky č. 398/2009 Sb. je nutné stavbu posuzovat podle § 2, odst. 1, písm. 1b) a odst. 2. Součástí předložené PD není situace areálu školy, podle textové části „Napojení na dopravní infrastrukturu je stávající neměnné.“ Při posuzování vycházím z předpokladu, že přístup k hlavnímu vchodu bude bezbariérový. Po posouzení dokumentace konstatuji, že **navržené řešení v těchto stupních PD může splňovat požadavky na bezbariérové užívání stavby za podmínky**, že rampa délky 4000mm ve sklonu 7.50% bude respektovat požadavky bodů 2.1.1 a 2.1.4 přílohy č. 3 vyhlášky.

V textové části PD je uváděno „Podrobněji bude řešeno v dalším stupni PD.“ – proto do následujícího stupně PD neopomenout zahrnout také požadavky:

- Vstupní dveře opatřit vodorovnými madly v souladu s požadavkem bodu 1.1.4 přílohy č. 3 vyhlášky.
Další dveře, které budou muset používat osoby/děti na vozíku, opatřit vodorovnými madly ve smyslu bodu 3.1.3 přílohy č. 3.
Dveře hygienických zařízení a šaten opatřit štítkem s označením v Braillově písmu podle požadavku bodu 5.2 přílohy č. 3.
- Textovou část PD doplnit popisem, jakým způsobem bude řešen signalizační systém nouzového volání z bezbariérové kabiny WC a kam bude signál vyveden.
- Náležitosti rampy podle požadavků bodů 2.1.3, 2.1.5 a 2.1.6 přílohy č. 3 vyhlášky.
- Poznámka: výška záchodové mísy v bezbariérové kabině podle požadavku bodu 5.1.4 přílohy č. 3 má být 460mm (pro dospělé). Pro děti 8-12 let se doporučuje výška 380-430mm.

Doporučuji uvádět do popisu bezbariérového řešení stavby pouze ty požadavky vyhlášky č. 398/2009 Sb., které se týkají této konkrétní stavby.

S pozdravem

NIPI BEZBARIÉROVÉ PROSTŘEDÍ, o.p.s.
ODBOR SPRÁVY CELOSTÁTNÍ SÍTĚ
KONZULTAČNÍCH STŘEDIŠK
ODBOŘNÝ KONZULTANT

Ing. Marie Grecová, odborný konzultant
adr. střediska: Malinovského nám. 624/3, 602 00 Brno
tel. 728 081 004, 724 931 902
ks-jihomoravsky@nipi.cz, mariegrecova@seznam.cz